

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
L. 484 28.09.2010



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT**

**Comisia pentru administrație publică,
organizarea teritoriului și protecția mediului**

Nr. XXX /318/23.09.2010

**Către
Biroul Permanent al Senatului**

Va transmitem alaturat raportul la - „Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.65/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe”- L484/2010.

**Președinte,
Senator Marius Gerard Necula**

**Secretar
Senator Trifon Belacurencu**



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

Comisia pentru administrație publică,
organizarea teritoriului și protecția mediului
Nr. XXX /318/23.09.2010

R A P O R T

la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.65/2010
pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției
Naționale pentru Locuințe

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată pentru dezbateră și întocmirea raportului la proiectul de lege menționat, înregistrat cu adresa nr.L484/2010, inițiat de Guvernul României.

Proiectul de lege a fost avizat **favorabil** de Consiliul Legislativ și de Comisia economică, industriei și serviciilor.

Proiectul de lege modifică art. 2 alin.(1) lit.c) prin introducerea sintagmei „construcția de locuințe cu chirie și/sau supuse vânzării prin atragerea capitalului privat și în baza contractelor de parteneriat public-privat”, modifică art. 2 alin(2) prin finanțarea și din „credite interne/externe, din surse ale investitorilor privați”, introduce un nou alineat, alin.(2¹) prin care „administrarea, criteriile de repartizare, precum și repartizarea și vânzarea locuințelor” construite prin acest program se face prin „actul normativ de aprobare a acestuia”, modifică art. 3 alin.(3) prin introducerea terenurilor aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice.

La art.III din ordonanța de urgență se prevede republicarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, fapt determinat de numeroasele modificări legislative care nu au fost integrate în actul normativ de bază.

În urma emiterii acestei Ordonanțe de urgență se modifică și normele de aplicare, fapt consemnat prin Hotărârea de Guvern nr.738 din 21/07/2010, care modifică normele de aplicare ale Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Proiectul de lege face parte, potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, din categoria legilor **ordinare**.

La dezbateră proiectului de lege a participat din partea Guvernului domnul secretar de stat Eugen-Dicones Curteanu.

La lucrările Comisiei au fost prezenți 8 senatori, iar **proiectul de lege a fost votat cu unanimitate de voturi**.

Potrivit art.75 alin. (1) din Constituția României, republicată, proiectul de lege urmează a fi dezbătut de Senat în calitate de **primă Cameră sesizată**.

În urma dezbaterii, Comisia propune adoptarea proiectului de lege.

Presedinte,
Senator Marius Gerard Necula

Secretar,
Senator Trifon Belacurencu